

Checkliste Hausbau

Name: _____

Leistungsumfang, Sonderleistungen und Vertrag	J	N
Sind alle individuellen Wünsche tatsächlich berücksichtigt worden?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind die Leistungen eindeutig festgelegt und vollständig?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wurden im Vorfeld geklärte Fragen beantwortet u schriftlich festgehalten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wurden Genehmigungs- und Entwurfsplanung exakt definiert?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Leistungen ordnungsgemäß und vollständig in den Plänen erfasst?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gehört die Ausführungsplanung mit zum Leistungsumfang?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind alle vereinbarten Leistungen vollständig aufgeführt u mit Preisen versehen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Kosten für Einreichplanung, Detailplanung, Ausführungsplanung enth?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Haben Sie eine Fixpreisgarantie schriftlich vereinbart?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Bauherrenleistung und Bauleitung	J	N
Wer ist verantwortlich für die Ausbaugewerke und wie hoch sind die Kosten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist die Bauleitung Teil des Leistungsumfangs?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wollen Sie selbst einzelne Gewerke ausführen (Garantieansprüche???)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Ihre Eigenleistungen vollständig, verständlich und korrekt aufgeführt?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sonstiges	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Kosten Haus und Nebenkosten (inkl. Steuern)	Betrag
Hauskosten zB Fertighaus in Leistungsstufe	_____
Mehrkosten für belagsfertige Ausführung	_____
Mehrkosten für schlüsselfertige Ausführung	_____
Mehrkosten für bezugsfertige Ausführung	_____
Zusatzausstattungen: Kamin, Vordächer, Terrassendächer etc.	_____
Unterbau: Fundamentplatte/Keller/Leitungen/Anschlüsse/Isolierungen	_____
Garage/Carport/Abstellraum etc	_____
Außengestaltung/Zaun/Einfahrt/Pool etc	_____
Einrichtung: speziell Küche und Bad	_____
Sonstige Kosten: Baustellen WC, Gebühren etc	_____
Investitionssumme Haus und Nebenkosten (ohne Grundstückskosten)	_____

Achten Sie bei der Wahl des Baupartners auf Sicherheit und Vertrauen

Checkliste zur Verfügung gestellt von Dieter Hofer (<https://haus.wohnwintergarten.at/>)